

 Městská část Praha 8	Generální projektant  projektová a inženýrská akciová společnost Kloboukova 2303 / 23 148 00 Praha 4 Chodov			Zodpovědný projektant  projektová a inženýrská akciová společnost Kloboukova 2303 / 23 148 00 Praha 4 Chodov		
	Vedoucí projektant:	Kontroloval:	Vypracoval:	Vedoucí projektant:	Kontroloval:	Vypracoval:
	Ing. J. Tomášek	Ing. J. Lapáček	Jan Mastik	Ing. J. Tomášek	Ing. J. Lapáček	Jan Mastik
Investor Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, p.o. U Synangogy 2, Praha 8, 180 00, tel. 602141732, mail: kejha@sespha8.cz	Hlavní část			Počet A4 Datum vydání		
				17 06 / 2025		
Projekt DOSTAVBA BUDOVY - ZKAPACITNĚNÍ, ZŠ HOVORČOVICKÁ, HOVORČOVICKÁ 11/1281, 182 00 PRAHA 8 - KOBYLISY	Vedlejší Část ZPRÁVY			Stupeň DÚR + DSP		
Objekt A1 + B1	Název dokumentu B. B. SOUHRNNÁ ZPRÁVA			Soubor Číslo dokumentu Rev.		
				3		

Pol. čís.	Název části, přílohy	Číslo listu nebo výkresu
B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	10
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	10
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	10
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	10
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	12
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	12
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	16

Vypracoval :

Jan Mastik

Autorizace :

Ing. Jan Tomášek

Praha, červen 2025

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**a) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU****- zastavěné a nezastavěné území**

Místem stavby jsou stávající budovy základní a střední školy (blok A1 a A2 - nástavba) a přilehlých pavilonů pro umístění požárního schodiště a napojení úniků z dalších pavilonů na toto schodiště, umístěné v rámci areálu ZŠ Hovorčovická v Praze. Stavba se nachází v zastavěném území obce.

- soulad navrhované stavby s charakterem území

Stavba bude citlivě zasazena v zastavěném území obce. Okolí stavby tvoří zejména městská zástavba převážně dvou až šestipodlažních bytových domů a dalších staveb občanské vybavenosti (MŠ, domov seniorů). Použité materiály a konstrukce tento charakter okolního území respektují a doplňují.

- dosavadní využití a zastavěnost území

Na řešených plochách se v současnosti nachází budovy školy a sousedící nezastavěná plocha zeleně, případně hřiště a zpevněné plochy. Okolní zástavbou je areál školy, tvořený výukovými budovami, tělocvičnami a dalším zařízením.

a) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Předložený záměr je v souladu s územním plánem Hlavního města Prahy.

b) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Nejsou vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky.

c) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Podmínky DOSS budou zapracovány.

e) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

V rámci projektu byla provedena vizuální prohlídka místa. Z archivních podkladů investora byla zjištěny skladby konstrukcí a informace o konstrukčním systému. Dodavatel tyto skutečnosti ověří na stavbě.

Před výstavbou je nutné provést zhotovitelem stavby následující průzkumy:

- podrobné zmapování tras a instalací v místě stavby, jejich vypínání a označení
- geologický průzkum v místě stavby (požární schodiště)
- podrobný stavebně technický průzkum konstrukcí dotčených stavbou vč. průzkumu lokálních podmínek s ohledem na kotvení prvků stavby a konstrukci nové střechy
- podrobný stavebně konstrukční průzkum za účelem zjištění návaznosti nosných konstrukcí a panelů v místě bouraných nových otvorů (oken, dveří, schodišťového prostoru)

f) OCHRANNA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Záměr se nenachází ve zvláště chráněném území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Na území záměru se nenachází ložiska nerostných surovin a záměr neleží v chráněném ložiskovém území. Záměr nezasahuje na území žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, rovněž v okolí se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, které by mohly být s ohledem na charakter záměru ovlivněny.

V území se nacházejí ochranná pásma inženýrských sítí. Rozsah ochranných pásem inženýrských sítí je určen příslušnými právními předpisy (zejména ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů). Před započítáním zemních prací zajistí dodavatel vytýčení všech zemních sítí. Dodavatel bude při práci dodržovat podmínky, stanovené provozovateli a vlastníky jednotlivých sítí.

g) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Areál ZŠ se nenachází v záplavovém území ani v území s důlní činností.

**h) VLV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ,
VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ**

Stavba se bude odehrávat na pozemcích v majetku investora.

Objekty a parcely sousedů nebudou dotčeny. Staveniště bude pod uzamčením s omezením přístupu nepovolaných osob. Staveniště bude odděleno a dostatečně zabezpečeno vzhledem k provozu území. Zařízením a provozem staveniště nebude negativně ovlivněn provoz území, nebude narušena dopravní obslužnost ani zásobování. Stavebními úpravami nedochází ke zhoršení či změně odtokových poměrů v lokalitě.

i) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Záměr proběhne ve stávajících objektech investora, demolice jsou pouze vnitřní v rámci vnitřních prostor.

**j) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO
POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA**

Záměrem nebudou dotčeny žádné plochy ZPF, ani plochy určené k plnění funkce lesa (PUPFL). Veškeré pozemky záměru jsou vedené jako **zastavěná plocha**.

k) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

- napojení na stávající dopravní infrastrukturu

Stavebními úpravami stávajících objektů nedochází ke změně napojení na dopravní infrastrukturu. Pozemek je dopravně napojen na ulice Hovorčovická a Mirovická.

- napojení na stávající technickou infrastrukturu

Stávající objekt je napojen na tyto inženýrské sítě: elektro – silnoproud, slaboproud, vodovod, plynovod, kanalizace.

Napojení na veřejnou technickou infrastrukturu se stavebními úpravami nemění.

- možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stávající objekt je v souladu podle ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavebními úpravami nedochází ke změně tohoto stavu.

l) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Projekt není podmíněn ani nesouvisí s žádnou další investicí.

m) SEZNAM POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMÍSTUJE

Pozemky dotčené stavbou

k.ú. 730 475 Kobylisy : parcela. č. 910 (požární schodiště) , 939 (nástavby pavilonu A1 a A2)

**n) SEZNAM DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO**

Ochranná a bezpečnostní pásma nevzniknou.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ****a) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Při této změně byl v návrhu zohledněn stav stavby s přihlédnutím k poskytnutým závěrům stavebně technických průzkumů a statického posouzení konstrukcí stavby.

Řešenými objekty jsou dva jednotraktové učebnové pavilony základní a střední školy (pavilon A1 a A2). Budovy mají tři nadzemní a jedno podzemní podlaží (A1-plnohodnotné podlaží s kolektorem a A2-kolektor). Středem obou budov po celé délce objektu probíhá centrální chodba, přístupná schodištěm a je průchozí i do ostatních přilehlých pavilonů. Učebny a kabinety jsou umístěny podél chodby u obou průčelních fasád, orientovány jsou na východ a západ. Součástí řešených objektů jsou venkovní požární schodiště, které propojují únikové trasy z nástaveb na volnou plochu v areálu školy.

Budova byla v minulosti rekonstruována – bylo provedeno zateplení obvodových stěn a střešního pláště, byla vyměněna okna a vstupní dveře za plastová.

V rámci stavebních úprav je navrženo zvýšení kapacity učeben objektů A1 a A2 vybudováním nástavby 3. NP místo původní venkovní terasy.

b) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Jedná se o stavby pro výuku žáků základní a střední školy.

c) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o trvalou stavbu.

d) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Připomínky DOSS budou zpracovány v plném rozsahu.

e) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Připomínky DOSS budou zpracovány v plném rozsahu.

f) ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba není kulturní památkou ani nepodléhá jinému způsobu ochrany.

g) NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY

Bilance využití ploch v m² – se mění ve 3. NP pavilonů A1 a A2 a to nástavbami na stávající střešních terasách, kde budou celkem vybudovány 4 kmenové třídy a prodloužení stávající spojovací chodby s novými únikovými východy přes střešní pavilonů B a požární schodiště přilehlé do rohu pavilonu A1+B1 a A2+B2.

- celkový počet uživatelů stavby

Stávající kapacity jsou stavebními úpravami měněny.

Stávající počet uživatelů:

1465 osob

Nový počet uživatelů v rámci nástaveb:

124 osob

Celkový nový počet uživatelů:

1589 osob

- užitná plocha, funkční jednotky a jejich velikosti

Užitná plocha:

Podlaží (všechny pavilony)	Stávající stav (m ²)	Navržený stav (m ²)
1.PP užitné	1616	stáv.
1.NP užitné	6753	stáv.
2.NP užitné	2880	stáv.
3.NP užitné	1366	1767
celkem	12615 m²	13016 m²

- výpočet zastavěnosti

Zastavěná plocha:

Pavilon A1+B1 stávající stav:	1523,3 m ²
Pavilon A1+B1 navržený stav:	1549,6 m ²
Pavilon A2+B2 stávající stav:	1585,7 m ²
Pavilon A2+B2 navržený stav:	1609,8 m ²

Kapacita stávající základní školy je 750 žáků a aktuálně školu navštěvuje 501 žáků. Střední škola spolu s vyšší odbornou školou má kapacitu 900 + 500 žáků a aktuálně školu navštěvuje 715 + 135 žáků.

Navýšení kapacity žáků nemá výrazný vliv na organizaci stávajících šaten a stravovacího zařízení. Kapacita šaten bude navýšena reorganizací šatních skříní pro žáky. Kapacita stravovacího zařízení je dostatečná v oblasti výroby (bude využito rezervy) a kapacita v oblasti odbytu bude řešena reorganizací jídelny a vhodnou obrátkovostí při stravování.

h) ZÁKLADNÍ BILANCE

- celková bilance spotřeby elektrické energie

Stavebními úpravami dochází k navýšení spotřeby elektrické energie. Bilanční výpočty jsou uvedeny v samostatné části dokumentace.

- celková bilance spotřeby plynu

Stavebními úpravami dochází k úpravě spotřeby plynu. Bilanční výpočty jsou uvedeny v samostatné části dokumentace.

- celková bilance spotřeby vody

Stavebními úpravami dochází k navýšení spotřeby vody. Bilanční výpočty jsou uvedeny v samostatné části dokumentace.

- hospodaření s dešťovou vodou

Nedojde k významnému navýšení zastavěné plochy. Nedojde k významnému navýšení plochy střechy. Dešťová voda ze střechy objektu bude odvedena do stávající dešťové kanalizace. Bilanční výpočty jsou uvedeny v samostatné části dokumentace.

Dešťové vody- pavilón A1

Stávající odvodnění střechy z pavilónu A1 je zajištěno vnitřní svody, které jsou pod podlahou 1NP zaústěny do jednotné ležaté kanalizace. Zajistit jejich oddělení je možné pouze za podmínky značných stavebních zásahů a finančních nákladů

Dešťové vody ze zastřešení nového požárního schodiště bude řešeno zaústěním do nového šterkového vsakovacího tělesa – 0,8x4,0x1,0m

Dešťové vody- pavilón A2

Stávající odvodnění střechy z pavilónu A2 je zajištěno vnitřní svody, které jsou pod podlahou 1NP zaústěny do jednotné ležaté kanalizace. Zajistit jejich oddělení je možné pouze za podmínky značných stavebních zásahů a finančních nákladů

Dešťové vody ze zastřešení nového požárního schodiště bude řešeno zaústěním do nového šterkového vsakovacího tělesa – 0,8x4,0x1,0m

- celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Dochází k navýšení kapacity objektu, nemění se jeho funkční využití. Produkované množství odpadu a emisí se oproti stávajícímu stavu navyšuje, nicméně navýšení není významné.

Objekt je zapojen do systému sběru a odstraňování komunálního odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, dle Obecně závazné vyhlášky obce pro nakládání s odpady.

i) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Předpokládané zahájení stavby	06 / 2024
Předpokládané ukončení stavby	03 / 2025

Předpokládaná lhůta výstavby: 9 měsíců

Stavba bude realizována jako celek, nebude dělena na dílčí etapy.

j) ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

Odhad nákladů:

Celkový náklad stavby je dán smluvním vztahem mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby, a proto jej nyní neuvádíme. Na vyžádání však bude sdělen.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**Zásady konstrukčního řešení**

Nosná konstrukce základní školy je montovaný prefabrikovaný skelet realizovaný v období let 1968- 1971. Jedná se o tyčový skelet konstrukčního uspořádání T-MS66; sloup – průvlak doplněný o stropní panely. Konstrukční úprava se týká pavilónů A1 a A2. Pavilóny jsou shodné, mají jedno podzemní a tři nadzemní podlaží. Uspořádání je třítraktové v modulu 6,9-3,6-6,9m. V podélném směru je modul 6,0m.

Konstrukční výška patra 3,5m. Oba pavilóny jsou u jihozápadního štítu na úrovni 3.NP zakončené terasou s pergolou.

Pergola je po konstrukční stránce část skeletu T-MS66; tzn sloupy a průvlaky v prodloužení objektu.

V úrovni stropu 3.NP jsou stropní panely nahrazeny železobetonovými nosníky obdélníkového průřezu 200/500. Osová vzdálenost nosníků je 1,2m. Konce nosníků jsou osazeny na ozuby průvlaků.

Rozšíření učeben na plochu terasy předpokládá zhotovení stropní desky a následného střešního pláště s využitím stávajících průvlaků. Nová stropní deska je navržena jako plechobetonová.

Vnější ocelové konstrukce únikového schodiště, jsou jednoduché rámové konstrukce v půdorysu nepravidelného tvaru. V podélném směru má délku 8,8m, šířku 2,9m. Výška je zhruba 10,6m. V půdorysu má konstrukce 8 sloupů pod hlavním schodištěm a 2 sloupy pod přilehlými podestami. Sloupy jsou jednotně z válcovaného průřezu HEA140. Podestové nosníky jsou profilu IPE160. Schodišťová ramena jsou z ploché oceli PLO200/10. Stupně i podesty jsou navrženy z pororostů.

Konstrukce schodiště je zastřešena pultovou střechou ocelovými nosníky IPE160 v kombinaci s trapézovým plechem TR50/250. Ztužení konstrukce je z kruhových trubek průřezu Tr.60,3x4,0.

Konstrukce může být založena na základových patkách, které nesmí ohrozit podzemní část přilehlého pavilonu anebo plošné na žb desce.

Zásady urbanistického řešení:

Stávající objekty základní a střední školy jsou stavbami občanské vybavenosti – pohledově jde o kvádry opláštěné kontaktním zateplením a pavilony A1 a A2 jsou zakončené rámovou ŽLB pergolou. Záměrem nástaveb je dotčen vnější vzhled pavilónů A1 a A2, kde objemově původní pergoly nahradí dozděná konstrukce s pokračováním oken ve stejném rytmu jako zbytek objektu. Dojde tedy k uzavření/ucelení pohledového kvádry.

Zároveň dojde ke zbudování nových ocelových požárních schodišť do rohů pavilónů A1+B1 a A2+B2. Pohledově se jedná také o kvádry. V případě pavilónů A1+B1 je pohledový kvádr vykousnutý nad chodbu pavilonu E. Ocelová konstrukce schodišť bude opláštěna tahokovem a stěna přilehlá k nástavbě bude opatřena lakovaným cementotřískovým obkladem.

B.2.3 DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stávající areál ZŠ a SŠ bude rozšířen o 4 nové kmenové třídy, místo stávajících střešních teras s pergolou. Dojde tedy k půdorysnému rozšíření 3. NP o nové prostory. Nástavbou nám vzniknou nové požární úseky, s novými únikovými trasami přes nová požární schodiště. Na požární schodiště budou krytou požární lávkou napojeny nástavby ve 3. NP pavilónů A1 a A2.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stávající objekt je v souladu podle ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Stavebními úpravami stávajícího objektu nedochází ke změně v možnosti bezbariérového přístupu.

Budova je bezbariérově přístupná v prostoru vstupní haly a na přístupu se nic nemění. Projektová dokumentace řeší pouze interiérové úpravy omezené rozsahem nových kmenových tříd ve 3. NP. Řešení bezbariérového užívání celé stavby není předmětem této dokumentace.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození.

Stavba je navržena v souladu s ČSN a dalšími právními předpisy pro bezpečné užívání staveb (zejména vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a nařízení Rady hl. m. Prahy č. 10/2016 Sb. /Pražské stavební předpisy/). Použité konstrukce, výrobky musí být schváleny pro provoz v ČR.

Projekt splňuje obecné požadavky na výstavbu a respektuje platné české normy.

B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEB (STAVEBNÍCH OBJEKTŮ)

a) stavební řešení

Záměrem investora je provést nástavby v rámci 3. NP pavilonů A1 a A2 v areálu v Základní školy Hovorčovická Praze. Pavilony A1 a A2 je ve stávajícím stavu čtyř podlažní objekt s jedním podzemním podlažím a třemi nadzemními podlažními s plochou střechou. Pavilony jsou součástí komplexu budov realizovaných v období let 1968- 1971.

Realizace nástaveb zahrnuje vybudování nových prostor kmenových tříd, prodloužení stávající chodby a nových vnitřních technických rozvodů (kanalizace, vodovod, vytápění, vzduchotechnika, silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace) s napojením na stávající řešení v objektech.

Budou provedeny stavební úpravy, vyplývající z požadavků požární bezpečnostního řešení – zejména se jedná o vybudování venkovního požárního schodiště s přístupovou lávkou, přisazeného k severozápadní fasádě.

b) konstrukční a materiálové řešení

stávající podlaží (1. PP až 3. NP)

Instalační šachty jsou systémové sádkartonové konstrukce na ocelových nosnících. Povrchové úpravy stěn budou tvořeny štukovou omítkou s výmalbou, v hygienických zázemích a na vyznačených místech bude keramický obklad.

Povrchové úpravy stropů tvoří malba.

Nášlapné vrstvy podlah tvoří PVC s textilní podložkou, v hygienických zázemích keramická dlažba, ve vybraných technických místnostech nátěr na beton. V rámci stavebních úprav 1. PP, 1. NP, 2. NP a 3. NP budou převážně provedené prostupy stropy, případně zasekání drážek do podlah a po provedení rozvodů technických instalací budou dotčené konstrukce opraveny v původním rozsahu.

Budou osazeny nové vnitřní prosklené požární dveře oddělující stávající chodbu ve 3. NP od nových nástaveb – nový požární úsek.

Budou osazeny nová protipožární okna v blízkosti nových požárních schodišť (pavilony A1+B1 a A2+B2 – 1. a 2. NP) + okna kanceláře v pavilonu E.

Zároveň dojde v blízkosti požárního schodiště k výměně zateplení (EPS polystyren bude vyměněn za minerální vlnu). Barva i struktura fasády bude odpovídat stávajícím fasádám.

nástavba 3. NP

Nosná konstrukce nástaveb je tvořena stávající částí skeletu T-MS66; tzn. sloupy a průvlaky v prodloužení objektu.

Konstrukce ploché střechy je tvořena nosným trapézovým plechem, zesponu opláštěným sádkartonovou deskou. Na trapézový plech bude provedena pojistná hydroizolace z asfaltových pásů, tepelná izolace z desek (EPS 100S). Hydroizolační vrstva je navržena z mPVC.

Obvodové konstrukce jsou tvořeny keramickým zdívem tl. 240 mm s kontaktním zateplením z polystyrenu (EPS 70 F).

Vnitřní dělicí konstrukce jsou tvořeny keramickým zdívem – příčkami tl. 115 mm. Povrchové úpravy stěn budou tvořeny výmalbou, chodba bude tvořena výmalbou a linkrustou a na vyznačených místech bude keramický obklad.

Stropy jsou tvořeny sádkartonovými podhledy s výmalbou.

Podlahy jsou navrženy jako lehké plovoucí podlahy: ve 3. NP na stávajících stropních panelech. Nášlapné vrstvy podlah tvoří PVC.

Okna jsou navržena plastová, zasklená trojsklem, vnější parapety z lakovaného pozinkovaného plechu.

Budou osazeny vnitřní dveře včetně osazení ocelových zárubní. Na chodbě budou osazeny hliníkové prosklené požární dveře dle požadavků PBŘ. Budou osazeny venkovní hliníkové prosklené požární dveře, vedoucí na požární schodiště u severozápadní fasády.

Budou osazeny nové zařizovací předměty, provedeny nové vestavěné konstrukce (interaktivní tabule).

V rámci vybudování nástavby bude prodloužen stávající komín náhradního zdroje el. energie.

požární schodiště a požární lávka

Nosnou konstrukci tvoří ocelové profily a schodnice. Základy jsou tvořeny základovou žb deskou. Schodišťové stupně a podesty jsou navrženy z pororostu. Šachta schodiště a požární lávka bude zastřešena trapézovým plechem a opláštěna tahokovem. Schodiště bude zároveň částečně opláštěno lakovanými cementotřískovými deskami.

zpevněné plochy

U nově budovaného požárního schodiště bude stávající zpevněná plocha z asf. povrchu nahrazena skladebnou betonovou dlažbou do pískového lože. Plocha bude navazovat na stávající zpevněné plochy.

c) mechanická odolnost a stabilita

Nosná konstrukce základní školy je montovaný prefabrikovaný tyčový skelet konstrukčního uspořádání T-MS66; sloup – průvlak doplněný o stropní panely. Konstrukční úprava se týká pavilonů A1 a A2. Pavilony jsou shodné, mají jedno podzemní a tři nadzemní podlaží. Uspořádání je třítraktové v modulu 6,9-3,6-6,9m. V podélném směru je modul 6,0m.

Konstrukční výška patra 3,5m. Oba pavilony jsou u jihozápadního štítu na úrovni 3.NP zakončené terasou s pergolou.

Pergola je po konstrukční stránce část skeletu T-MS66; tzn. sloupy a průvlaky v prodloužení objektu.

V úrovni stropu 3.NP jsou stropní panely nahrazeny železobetonovými nosníky obdélníkového průřezu 200/500. Osová vzdálenost nosníků je 1,2m. Konce nosníků jsou osazeny na ozuby průvlaků.

Rozšíření učeben na plochu terasy předpokládá zhotovení stropní desky a následného střešního pláště s využitím stávajících průvlaků. Nová stropní deska je navržena jako plechobetonová.

Bylo provedeno statické posouzení stávající železobetonové konstrukce pergoly pro účely nových nástaveb, s nutným ověřením na stavbě, před zahájením prací. Statické posouzení nových i stávajících konstrukcí tvoří část D.1.2. této dokumentace.

B.2.7 ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení

Na střeše nástaveb budou osazeny technologické soubory pro provoz nástavby (VZT jednotky + odvětrání).

b) výčet technických a technologických zařízení

Specifikace navržených technických a technologických zařízení je uveden v příslušných samostatných částech dokumentace.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení je uvedeno v samostatné části projektové dokumentace.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

Požadavky na tepelné technické vlastnosti staveb jsou stanoveny v příslušných právních předpisech (zejména zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška 148/2007 Sb. o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů). Požadavky na obvodové konstrukce jsou stanoveny v ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov.

Skladby obvodových konstrukcí byly navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 0540-2.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

- zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.

Stávající větrání stavby je přirozené. Toto řešení se v rámci stavebních úprav nemění, resp. u nových nástaveb je větrání řešeno kombinací přirozeného větrání a rekuperace.

Stavba je napojena na systém centrálního dálkového vytápění. V rámci stavebních úprav bude do systému vytápění zasahováno. Nástavby budou vybavené topením (radiátory) napojené na stávající systém a novým chlazením.

Osvětlení stavby je tvořeno kombinací přírodního a umělého osvětlení. V rámci stavebních úprav se řešení osvětlení nemění.

Výpočet denního osvětlení je součástí studie denního osvětlení, která je nedílnou součástí této PD jako příloha.

V rámci studie byla vybrána učebna 3.16 jako kontrolní místnost s nejhoršími světelnými podmínkami.

výsledky výpočtů denního osvětlení učeben – rozsah vyhovující plochy

Místnost	Denní osvětlení		Hodnocení
	D _{min} 2,0%	D _{min} 0,7%	
	Požadavek ČSN 50 % plochy	Požadavek ČSN 95 % plochy	
3.16	55	100	Vyhovuje

Třídy v dostavbě ZŠ Hovorčovická, Hovorčovická 11/1281, Praha 8, budou mít denní osvětlení vyhovující požadavkům ČSN EN 17037.

Posouzení je provedeno pro typickou třídu, u které lze předpokládat nejhorší podmínky denního osvětlení. Ostatní třídy v dostavbě budou mít srovnatelnou, nebo lepší, kvalitu denního osvětlení.

Objekt je napojen na městský vodovodní řád. V rámci stavebních úprav nedochází k úpravám zásobování vodou.

Objekt je napojen na městský kanalizační řád. V rámci stavebních úprav nedochází k úpravám kanalizace.

Objekt je zapojen do systému sběru a odstraňování komunálního odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, dle Obecně závazné vyhlášky obce pro nakládání s odpady.

- zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba po svém dokončení nebude znamenat nárůst negativního vlivu na životní prostředí.

Hluk z provozu stacionárních zařízení bude vznikat na střeše nových nástaveb (VZT jednotky).

Stavba po svém dokončení, vzhledem ke svému charakteru využití, nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hluknost a prašnost).

Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Při realizaci stavebních, a především bouracích prací bude prováděno kropení, stavební prvky nebudou shazovány z výšky na zem, odklizení přebytečných stavebních materiálů a stavebního odpadu bude prováděno přímo na přistavené kontejnery bez staveništní meziskládky. Odvoz a naložení kontejnerů sutí bude prováděno pomocí krycí plachty. Při odjezdu techniky ze stavby musí zhotovitel stavby dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace.

Při provádění stavebních prací bude kladen důraz na ochranu zájmů okolních objektů, práce budou prováděny s maximální opatrností a ohleduplností tak, aby nedošlo ke škodám na sousedních stavbách a pozemcích včetně inženýrských sítí.

V hlukové studii (součástí této PD jako příloha) je posouzen vliv hluku z výstavby při rekonstrukci a nástavbě částí objektu ZŠ Hovorčovická v ulici Hovorčovická v Praze vůči nejbližším chráněným venkovním prostorům staveb.

Při dodržení veškerých stavebních mechanismů, dob nasazení a veškerých technologických postupů uvedených ve studii, bude splněn hygienický limit v chráněném venkovním prostoru staveb ze stavební činnosti. V rámci jednotlivých fází je posuzován nejhorší stav při souběhu všech uvedených strojů a vozidel. Pro snížení hlukové zátěže je doporučeno pro všechny nákladní vozidla mít během nakládky a vykládky (případně po celou dobu pobytu v objektu) vypnutý motor. Při dodržení časového harmonogramu jednotlivých etap bude většina prací probíhat v době letních prázdnin. V případě prací, které budou zasahovat do výuky (červen a září) je výrazně doporučeno přijmout provozní opatření výuky vůči nejbližším učebnám rekonstruovaných prostorů. Během prací uvnitř objektu může docházet k šíření strukturálního hluku, který se šíří skrze konstrukce. Jeho šíření je téměř nemožné predikovat a eliminovat. Provozním opatřením (např. přesun výuky do jiných prostor) je možné eliminovat vliv strukturálního hluku na kvalitu výuky.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Požadavky na ochranu proti pronikání radonu z podloží jsou stanoveny v příslušných právních předpisech (zejména zákon č. 263/2016 Sb. atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů, ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů).

Podkladem pro stanovení způsobu ochrany stavby před pronikáním radonu je radonový průzkum a stanovení kategorie radonového rizika pozemku. Na základě zjištěné kategorie radonového rizika se volí odpovídající ochranná opatření.

Pozemky s nízkým radonovým rizikem nevyžadují speciální ochranu, dostačuje kvalitní hydroizolace spodní stavby.

Pro pozemky se středním radonovým rizikem se všechny konstrukce ve styku se zeminou provádí s protiradonovou izolací, který má zároveň funkci hydroizolace. Zvláštní pozornost je třeba věnovat vzduchotěsnému provedení všech prostupů instalací protiradonovou izolací.

Pro pozemky zařazené k dolní hranici vysokého radonového rizika (koncentrace radonu v podloží nepřesahuje dvojnásobek koncentrace oddělující střední a vysoké riziko), lze postupovat stejně jako na pozemku se středním rizikem. V ostatních případech musí být protiradonová izolace ve všech konstrukcích v přímém kontaktu s podložím doplněna buď o odvětrávací drenážní systém pod objektem nebo o odvětrávanou vzduchovou mezeru pod izolací.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno. Do stávající ochrany proti pronikání radonu z podloží jinak nebude zasahováno.

b) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

V objektu nebudou použita zařízení, která by mohla způsobovat bludné proudy. Nepředpokládá se vliv stávajících bludných proudů na projektovanou stavbu.

c) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

V blízkosti objektu se nevyskytují zdroje technické seizmicity (tj. průmyslová činnost, stavební činnost, trhačí práce, silniční doprava, kolejová doprava). Pozemek se nenachází ani v oblasti se zvýšenou přírodní seizmicitou.

d) OCHRANA PŘED HLUKEM

Ochrana staveb před hlukem se navrhuje a provádí v souladu s příslušnými právními předpisy (zejména § 77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů).

Z hlediska ochrany před hlukem se posuzují stavby rodinných a bytových domů, stavby pro předškolní nebo školní vzdělávání, stavby pro zdravotní nebo sociální účely a funkčně obdobné stavby, dále se posuzují zdroje hluku.

Vzhledem k charakteru stavby nebyla ochrana před hlukem posuzována. Stávající způsob ochrany před hlukem se stavebními úpravami v zásadě nemění. Dochází k instalaci nového zdroje hluku – VZT jednotky na střeších nástaveb.

e) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Stavba se nenachází v záplavové oblasti.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY, PŘELOŽKY

Stavebními úpravami stávajícího objektu nedochází ke změně napojení na technickou infrastrukturu.

b) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Potřebné inženýrské sítě – přípojky – kanalizace, plyn, elektro a telefon – jsou stávající, vybudované společně s předchozími etapami výstavby. Jejich kapacity jsou dostatečné

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ:**

Zásady dopravního řešení v širších souvislostech se navrženou stavbou obecně nemění, dopravní obsluha je řešena v přímé vazbě na možnosti stávající uliční sítě.

NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU:

Zásady dopravního řešení v širších souvislostech se navrženou stavbou obecně nemění, dopravní obsluha je řešena v přímé vazbě na možnosti stávající uliční sítě.

DOPRAVA V KLIDU:

Z hlediska řešení problematiky a bilance potřeb dopravy v klidu dojde stavbou ke zvýšení potřebného počtu odstavných a parkovacích stání.

Dopravu v klidu upravuje a všechny požadavky pro návrh počtu odstavných a parkovacích stání upravuje nařízení Rady hl. m. Prahy č. 12/2024 (Pražské stavební předpisy), § 25.

Stavba se nachází v městské zóně 06.

Účel užívání Školství (základní škola)

Požadavek dle přílohy č. 2 k nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy:

Ukazatel základního počtu stání	250 m ² HPP / 1 stání
Vázané	30
Návštěvnické	70 (80-110% - zóna 06)

Stávající stav

Hrubá podlažní plocha objektu (HPP)	cca 12615 m ²
Základní počet stání	6790/250=50,46
Přepočet počtu stání – zóna 06 (80%)	50,46*0,8=40,074... 40 parkovacích stání

Navržený stav

Hrubá podlažní plocha objektu (HPP)	cca 13016 m ²
Základní počet stání	13016/250=52,06
Přepočet počtu stání – zóna 06 (80%)	52,06*0,8=41,65... 42 parkovacích stání
Vázané stání – návštěvnické (80-110%)	52,06*1,1=57,26 ...57 parkovacích stání (maximum)

Je třeba zajistit, aby měla škola k dispozici minimálně 42 parkovacích stání. Reálně má ZŠ a SŠ k dispozici celkem 30 parkovacích míst – 12 kolmých a 18 podélných v areálu školy a další stání jsou k dispozici v ulici Hovorčovická - 4 vyhrazená místa pro školu a dalších cca 45 parkovacích míst.

Stávající kapacita parkovacích stání je dostačující, dodatečná parkovací stání nejsou navržena.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Stávající sklon terénu bude zachován. Terénní úpravy budou provedeny pouze v rozsahu uvedení terénu do původního stavu.

Základy pod požární schodiště budou provedeny jako železobetonové desky. Zemina vykopaná při stavebních činnostech bude použita především na terénní úpravy okolo objektu a přebytečná zemina bude odvezena na skládku.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**a) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ****Vliv na ovzduší**

Vlivy na ovzduší a klima v území posuzovaného záměru bude minimální.

Vliv na hlukovou situaci

Ovlivnění akustické situace v území posuzovaným záměrem bude minimální, Záměr se odehrává uvnitř stávajícího komplexu budov.

Vlivy záření

V hodnoceném záměru nebudou instalovány zdroje ionizujícího záření, ani silné zdroje neionizujícího elektromagnetického záření (vysílače a jiné zdroje silných elektromagnetických polí, lasery, silné zdroje světla). Výstavba ani provoz nebudou generovat vlivy tohoto typu.

Vliv na povrchové a podzemní vody**Ovlivnění zásobování vodou.**

Potřeba vody je zajištěna z veřejného vodovodu s využitím napojení na stávající přípojku vody.

Lze tedy předpokládat, že výstavba nijak neovlivní zásobování pitnou vodou (omezení dodávek, ztráty v síti apod.) v předmětné části území města Prahy a nevyvolá nároky na rekonstrukci veřejné vodovodní sítě.

Ovlivnění charakteru odvodnění území.

V souvislosti se záměrem se nepředpokládají žádné změny charakteru reliéfu území.

Povodňové riziko.

Posuzovaná stavba se nenachází v záplavovém území, množství stávajících odvedených vod nezvyšuje riziko vzniku povodňového stavu. Protože se tento záměr odehrává ve stávajících halách, nedojde k zvětšení zastavěných tj. odvodňovaných ploch., Nedojde k žádné změně v charakteru odvodnění území, nepředpokládají se žádné terénní úpravy. Rizika plynoucí z realizace záměru pro charakter odvodnění území jsou tedy pro vznik povodňových stavů nulová.

Vypouštění odpadních vod.

Předpokládaný nárůst objemu odvedených splaškových vod lze označit jako malý.

Ovlivnění hydrogeologických poměrů a vydatnosti vodních zdrojů.

Zvýšení odtoku srážkových vod z území spojené se záměrem se nepředpokládá. V areálu nebude zřízen zdroj jímání podzemní vody (studna) a diskutovat vliv hydraulické deprese či exploatace zvodně je proto bezpředmětné.

Vliv na půdu**Zábor zemědělské půdy.**

Všechny stávající plochy pozemků, které jsou předmětem posuzovaného záměru, jsou vedeny v KN jako ostatní nebo zastavěná plocha. Záměrem nebude dotčen zemědělský půdní fond (ZPF) protože se odehrává uvnitř stávajícího objektu.

Lesní půdy a pozemky.

Posuzovaným záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) ve smyslu §3 zák.č. 289/1995 Sb. Ani nebude dotčeno 50 m (§ 14 odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb.) ochranné pásmo lesa. Takové pozemky se nenacházejí ani ve vzdálenosti, kde by mohly být záměrem, jakkoliv ovlivněny.

Vlivy na zemědělskou půdu a PUPFL nebudou s posuzovaným záměrem spojeny.

b) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU**Vlivy na chráněné části přírody.**

S ohledem na územní polohu zvláště chráněných území přírody tato interakce nenastane, protože záměr je dostatečně vzdálen od chráněných území.

Vlivy na dřeviny rostoucí mimo les.

V rámci realizace posuzovaného záměru nedojde ke kácení ani jinému ovlivnění dřevin rostoucích mimo les, protože se v ploše dotčené výstavbou nevyskytují.

Vlivy na floru.

Realizací posuzovaného záměru nedojde k žádným změnám prostředí, které by měly za následek vliv na druhovou rozmanitost flory v zájmovém území nebo plošnou redukci jejího výskytu. Místní vliv na fytocenózu je možno označit za zanedbatelný, záměrem nebudou dotčeny žádné plochy významné z hlediska výskytu fauny či flóry.

Vliv na faunu.

Lze konstatovat, že místa výskytu reprezentativních nebo unikátních populací zvláště chráněných druhů se na zájmovém území nevyskytují, tudíž nebudou dotčena a nepředpokládá se ohrožení populací těchto živočichů. Místní vliv na faunu je možno pokládat za nulový, protože nedojde k žádným významným zásahům do prostředí s možností výskytu či hnízdění fauny.

Vlivy na prvky ÚSES.

Záměrem nebude ovlivněn žádný z prvků lokálního ÚSES ani podpůrné či interakční prvky, protože se v dosahu vlivů nenacházejí.

Vlivy na významné krajinné prvky (VKP).

Žádný zvláště registrovaný VKP dle ust. § 6 zákona č. 114/1992 Sb. není dotčen, se nachází v dostatečné vzdálenosti od vlastní zájmové plochy. Pozici záměru nebudou dotčeny ani významné krajinné prvky „ze zákona“ (§ 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.).

Vlivy na další ekosystémy.

Záměr se přímo nedotýká biologicky cenných ploch v okolí. Vlivy na jiné ekosystémy je možno hodnotit jako zanedbatelné či nulové.

Vliv na krajinu.

Z hlediska ovlivnění krajinného rázu je záměr bez významnějších vlivů, protože předpokládá výstavbu ve stávajících halách.

Realizací posuzovaného záměru neočekáváme vliv na krajinný ráz, jako je změna poměru krajinných složek, výstavba hmotové či výškové dominantních objektů apod. Záměr bude realizován v již existujících halách investora.

c) VLV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Natura 2000 je soustava chráněných území, které vytvářejí na svém území podle jednotných principů všechny státy Evropské unie. Cílem této soustavy je zabezpečit ochranu těch druhů živočichů, rostlin a typů přírodních stanovišť, které jsou z evropského pohledu nejvzácnější, nejvíce ohrožené, vzácné či omezené svým výskytem jen na určitou oblast (endemické).

Soustava NATURA 2000 a způsoby její ochrany jsou uvedeny v příslušných právních předpisech (zejména § 45a - § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 166/2005 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s vytvářením soustavy NATURA 2000).

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO IPPC POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO

Integrovaná prevence a omezování znečištění je pokročilým způsobem regulace vybraných průmyslových a zemědělských činností při dosažení vysoké úrovně ochrany životního prostředí jako celku. Cílem integrované prevence je předcházet vzniku znečištění, případně omezování jeho vzniku, pomocí volby vhodných výrobních postupů a technologií. Zároveň by mělo docházet k úspoře nákladů za spotřebované suroviny, energie a koncové technologie. Zákon č. 76/2002 Sb. o integrované prevenci, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje ve své příloze č. 1 seznam průmyslových činností a záměrů, které spadají do režimu působnosti tohoto zákona.

Vzhledem k charakteru stavby tato nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

e) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY

Žádná ochranná pásma nejsou navrhována.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Koncepci ochrany obyvatelstva do roku 2020 s výhledem do roku 2030" (Koncepce) zpracovalo Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky v souladu s ustanovením § 7, odst. 2, písm. e) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Provádění stavby si vyžádá pouze vnitroareálové přípojky na inženýrské sítě. Všechny přípojky budou vedeny v rámci objektů ZŠ a SŠ.

Pro potřeby stavby bude napojen staveništní rozvaděč se zhotovitelem stavby umístěné energocentrály a vodního rezervoáru nezávislých na rozvodech technických sítí.

V případě napojení na rozvodné sítě bude osazen podružný elektroměr, vodoměr, apod. pro staveništní odběr. Toto napojení bude zhotovitelem stavby projednáno se správcí příslušných sítí a s vlastníkem stavby.

b) odvodnění staveniště

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavebními úpravami stávajícího objektu nedochází ke změně napojení na dopravní infrastrukturu. Pozemek je dopravně napojen na ulici Hovorčovická a Mirovická. V průběhu provádění stavebních prací bude dodavatel využívat trasy vnitřní staveništní dopravy a vnější staveništní dopravy vedené z přílehlé obecní komunikace. Rozsah nezbytných záborů bude případně upřesněn při žádosti o dopravně inženýrské rozhodnutí, které zajistí vybraný zhotovitel stavby. Odvoz sutí a stavebního odpadu bude prováděn na nejbližší skládku, předpokládáme skládku na území hl.m. Prahy. Přesné dopravní trasy navrhne vybraný zhotovitel stavby dle svých zvyklostí a požadavků.

Během doby výstavby bude zachován příjezd a přístup ke všem přílehlým objektům, zejména pro složky IZS. Dopravní obslužnost dotčené oblasti (především příjezd sanitních, požárních a policejních vozů (IZS) a svoz domovního odpadu apod.) bude během výstavby zachován bez omezení.

Provádění stavby si nevyžádá žádné další přípočky na inženýrské sítě, veškerá napojení na potřebná media pro potřeby stavby je možné realizovat v rámci stávajících inženýrských sítí.

Pro potřeby stavby bude napojen staveništní rozvaděč. Dle dohody a požadavku investora bude osazen podružný elektroměr a vodoměr pro staveništní odběr.

Napojení bude projednáno se správcí příslušných sítí a s vlastníkem stavby.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba se bude odehrávat na pozemcích v majetku resp. pověřené správě investora, takže nebudou objekty a parcely sousedů nikterak dotčeny.

Není třeba budovat žádné související investice k zajištění budoucího provozu jiných objektů. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Při provádění stavebních prací bude kladen důraz na ochranu zájmů okolních objektů, právě budou prováděny s maximální opatrností a ohleduplností tak, aby nedošlo ke škodám na sousedních stavbách a pozemcích včetně inženýrských sítí.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při stavbě nevznikl požadavek na asanace či demolice. Stávající dřeviny, které budou ponechány, budou dle potřeby chráněny při plánované stavební činnosti dle ČSN 83 9061. Stromy v místě pohybu stavební mechanizace budou mít ochráněny kmeny bedněním a dle potřeby u nich bude provedeno zvýšení podchodné výšky na 3,8 m odstraněním spodních větví (viz situace) popř. jejich dočasným vyvázáním v průběhu stavby. Keře v blízkosti stavby chráněny nebudou, dle potřeby budou seříznuty a následně zapěstovány z nových výhonů (zmlazovací řez).

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

Dle potřeby zvolené logistiky dodavatelem může být požadováno při výstavbě o dočasný zábor ploch.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k charakteru staveniště není nutné řešit obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Přesné podmínky zajišťující výstavbu a následný provoz objektu jsou stanoveny vyjádřením místního odboru životního prostředí. Při výstavbě budou zhotovitelem stavby respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hluchost, vibrace a prašnost). Vzhledem k navrženým technologiím nevznikne při výstavbě objektu žádný nebezpečný odpad, předpokládá se vznik následujících druhů odpadů:

- Papírové obaly
- Zbytky řeziva
- Zbytky cihelné sutí
- Igelitové obaly
- Kovový odpad - pásy, spony, zbytky výztuže
- Obaly od barev, ředitel a lepidel
- Obaly z umělých hmot – plastik
- Odřezky izolačních materiálů

Očekávané druhy vznikajících odpadů během výstavby

Poř. č.	Název	Kategorie	Kód odpadu
1	Beton	O	17 01 01
2	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	17 01 07
3	Dřevo	O	17 02 01
4	Sklo	O	17 02 02
5	Plasty	O	17 02 03

6	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	17 03 01
7	Směsné kovy	O	17 04 07
8	Kabely neuvedené pod 17 04 10		17 04 11
9	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 s 17 09 03	O	17 09 04
10	Směsný komunální odpad	O	20 03 01

Pro likvidaci výše uvedených druhů odpadů platí, že budou zhotovitelem stavby umístovány tak, aby nenarušovaly životní prostředí a vzhled okolí stavby a nebudou na stavbě páleny.

Jednotlivé odpady budou zhotovitelem stavby tříděny, využitelné nabídnuty k dalšímu zpracování a nepoužitelné likvidovány odbornou firmou, která zajistí jejich ekologickou likvidaci. Tato likvidace bude odpovídat bezpečnostním předpisům, podmínkám ochrany životního prostředí a předpisům o nakládání s odpady. Umístění skládky bude upřesněno dle vybraného místního subdodavatele stavby a jeho konkrétního způsobu likvidace odpadu. Předpokládá se využití místní skládky. Ke kolaudaci stavby bude předložen doklad o jejich odborné likvidaci. Odpad bude ukládán na skládkách v souladu s místní legislativou.

Při odjezdu techniky ze stavby musí zhotovitel stavby dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Zhotovitel stavby musí vzhledem k exponovanému místu provádět každodenní úklid okolí staveniště.

S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude zhotovitelem stavby naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 8/2021 Sb. (katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze pokud nebude-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl dle § 16 odst. 3 zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Doklady o odstranění a nakládání s odpady budou předloženy ke kontrole ke kolaudaci.

i) bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zemin

Zemní práce představují výkopy v souvislosti s vybudováním základů pod požární schodiště. Vytěžená zemina bude přednostně použita pro terénní úpravy v rámci pozemku, případné přebytky zeminy budou odvezeny k ekologické likvidaci. Veškerá ornice ze skryvky na pozemku bude uložena na mezideponii na pozemku ve vlastnictví investora a bude zpětně využita na pozemku investora.

j) ochrana životního prostředí při stavbě

Přesné podmínky zajišťující výstavbu a následný provoz stavby budou stanoveny vyjádřením místního odboru životního prostředí. Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hluchnost, vibrace, prašnost a délka pracovní doby). Vzhledem k uvažovaným technologiím nevznikne při výstavbě objektu žádný nebezpečný odpad.

Při realizaci stavebních, a především bouracích prací bude prováděno kropení, stavební prvky nebudou shazovány z výšky na zem, odklizení přebytečných stavebních materiálů a stavebního odpadu bude prováděno přímo na přistavené kontejnery bez staveništní meziskládky. Odvoz a naložení kontejnerů sutí bude prováděno pomocí krycí plachty. Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Stavba nebude ohrožovat okolní provoz objektu, bude důsledně dbáno na pracovní dobu a čistotu kolem staveniště.

Při provádění stavebních prací bude kladen důraz na ochranu zájmů okolních objektů, práce budou prováděny s maximální opatností a ohleduplností tak, aby nedošlo ke škodám na sousedních stavbách a pozemcích včetně inženýrských sítí.

k) zásady bezpečnosti o ochrany zdraví při práci na staveništi

Je nutno dbát na dodržování všech platných předpisů v ČR pro BOZ, včetně důrazu na používání ochranných pomůcek. Je nutno dodržovat zejména:

- zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů
- zákon 338/2005 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- zákon 251/2005 Sb. o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon 253/2005 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce
- zákon 226/2003 Sb., kterým se mění zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 64/1986 Sb., o České obchodní inspekci, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- NV 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- NV 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů
- Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/425 ze dne 9. března 2016 o osobních ochranných prostředcích

- NV 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV 101/2005, o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontraktu s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně oplocení stavby, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením.

Realizaci bude provádět odborná firma s příslušným oprávněním, s odpovídajícím předmětem podnikání za stálého dozoru jejího odpovědného pracovníka. Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené jejím vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby tato stavba pojištěna (živelné pohromy, krádež,...)

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:

Zadavatel stavby, případně zplnomocněný její zhotovitel, určí dle §14 a §15 zákona č. 309/2006Sb. koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor“). Z výše uvedených §14 a §15 vyjímáme zejména:

1) Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi realizace stavby.

2) Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být fyzická osoba, která splňuje předpoklady odborné způsobilosti stanovené příslušným právním předpisem. Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby. Zadavatel stavby, který je fyzickou osobou a splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti, koordinátora neurčí, bude-li činnost koordinátora vykonávat sám.

3) Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost.

4) Při přípravě a realizaci staveb:

- a) u nichž nevzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle odstavce 5),
- b) které provádí stavebník sám pro sebe svépomocí podle §160 odst. 3 Stavebního zákona nebo
- c) nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení podle §103 Stavebního zákona

se koordinátor neurčuje.

5) V případech, kdy při realizaci stavby

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díly nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,

je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí předpis, místnímu oblastnímu inspektorátu práce nejpozději 8 dnů před předáním před předáním staveniště zhotoviteli. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště, po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

6) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Vzhledem k výše uvedenému a vzhledem k rozsahu stavby předpokládá dokumentace pro stavební podvolení určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Konečné určení konkrétní osoby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanoví zadavatel stavby, případně zplnomocněný její zhotovitel před započítáním vlastní stavby na základě podrobného dodavatelského plánu ZOV a jméno oznámí v souladu s platnou legislativou dotčenému úřadu státní správy.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Okolní komunikace jsou bez zásahu a zůstávají stávající opatření (zejména vodící linie chodníků). Okolních objekty a přístupy do nich nebudou stavbou dotčeny.

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Dopravní opatření a značení během stavby budou řešena dodavatelem stavby na základě závazných předpisů.

Doprava na staveniště bude vedena po stávajících komunikacích a bude podřízena stávajícímu dopravnímu systému

přílehlých komunikací.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Vyšší dodavatel stavby jasně vymezí pracoviště a jeho zabezpečení, ohrazení a vyznačení, budou dodržována pravidla o skladování materiálu pro sypké a kusové hmoty, o stabilitě konstrukcí a izolacích. Dodavatel bude dbát na dodržování pravidel montážních prací ohledně montážních a vázacích prostředků a manipulaci s břemeny.

Dodavatel bude dodržovat provozní podmínky strojů, předpisy pro stavební vrátky, stavební výtahy a dbát na zabezpečení strojů při přerušení a ukončení práce.

Stavební úpravy budou prováděny za provozu budovy. Dodavatel tomu přizpůsobí dopravní trasy včetně jejich označení a zabezpečení. Dopravní trasy, sklady a mezisklady materiálu a zařízení staveniště budou zvoleny tak, aby v nejmenší možné míře zasahovaly do provozu budovy.

Dodavatel provede taková opatření, aby byl objekt (a zejména pak interiér, nedotčený stavebními pracemi) ochráněn před povětrnostními podmínkami (účinky vnějšího prostředí při výstavbě). Po odstranění stávajícího souvrství střešního pláště bude objekt ochráněn provizorním zakrytím až do provedení nové hydroizolace.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

předpokládaný termín zahájení výstavby:

06/2024

předpokládaná realizace:

9 měsíců

členění na etapy:

Stavba bude tvořit provozně a logicky jeden celek. Stavba bude zahájena, realizována a dokončena jako jeden celek, o žádném dílčím členění se neuvažuje. Stavba nebude členěna na etapy.

Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, anebo stavební úřad v územním řízení stanovil, že upouští od dalšího povolování stavby, je stavebník povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět
- u svépomocné formy výstavby oznámit stavebnímu úřadu jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor
- neprodleně oznámit stavebnímu úřadu změny v těchto skutečnostech
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby
- umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Provozem objektu vznikají splaškové vody.

Stavebními úpravami dochází k drobné změně bilance splaškových vod. Objekt je napojen na veřejnou kanalizační síť. Toto řešení se stavebními úpravami nemění.

Nástavby budou napojeny na stávající odpadní potrubí uvnitř objektů – jedná se zejména o svedení odpadů z umyvadel ve třídách.

Dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace, případně volně na terén. Stavebními úpravami nedochází k jejich nárůstu.

Nejsou navrženy nové vodohospodářské objekty.